

Bestyrelsens skriftlige beretning for 2019-2020

1. Som en konsekvens af valget på generalforsamlingen 2. april 2019 afholdt de valgte bestyrelsesmedlemmer og suppleanter et konstituerende møde 23. april, hvor Jørgen i nr. 40 blev valgt til kasserer, Mogens fortsætter som næstformand, og Thorkild takkede ja til formandsposten. Ralf er fortsat bestyrelsesmedlem og er på valg på generalforsamlingen 2020. Karin blev valgt ind som 1. suppleant og tager sekretærposten. Brian er valgt som 2. suppleant
2. På det møde havde vi et ønske om at afholde regelmæssige møder, og vi har afholdt møder 15. august, 12. november, 29. januar og 11. marts. Efterfølgende er referaterne gjort tilgængelige på vores hjemmeside.
3. Kronologisk har vi drøftet følgende vedrørende foreningens arbejde:
 - GDPR(General Data Protection Regulation) eller Databeskyttelsesforordningen eller Persondataforordningen. Det omhandler anvendelse og opbevaring af oplysninger om beboerne, maillister, samtykke fra disse. Jørgen, kasserer, kan/må af hensyn til foreningens drift, fx kontingentopkrævning benytte sig af fx maillister. For at undgå unødigt dataopsamling har vi valgt Jørgen til dataansvarlig. Kun han vedligeholder lister med personfølsomme oplysninger, fx mail og navne. Navnene på bestyrelsesmedlemmerne er tilsendt banken.
 - Vi har drøftet foreningens "synlighed" i den overordnede hovedforening, nemlig Grundejerforeningen Tandervej, der repræsenterer i alt 11 områder, hvoraf vi er område 9. Snakken har også berørt Mårslet S's synlighed i Mårslet Fællesråd og varetagelse af vores bydels interesser. Vi har i bestyrelsen derfor aftalt at søge indflydelse gennem repræsentation. Repræsentation koster 600 kr. årligt, og formanden skulle enten repræsentere hele Grundejerforeningen Tandervej eller/og vores egen forening. Thorkild er på repræsentantskabsmødet i februar 2020 valgt ind som 2. suppleant for en foreløbig 2-årig periode i Fællesrådet i Mårslet. Thorkild deltager sammen med den øvrige bestyrelse i Fællesrådets bestyrelsesmøder. Møderne afholdes ca. 1 gang om måneden. Da vi har afholdt udgiften til medlemsskabet, repræsenterer Thorkild i første omgang vores egen forening.
 - Bestyrelsen har drøftet afholdelsen af arrangementer i vores egen forening, og vi har bestemt, at der fremover skal være en oversigt på hjemmesidens forside med datoangivelse.
 - Vi har valgt på alle møder at få en orientering fra Jørgen omkring foreningens økonomi, som han styrer forbilledligt. I vil modtage et regnskab og et bud på et budget for det kommende år. Tak til Jørgen for arbejdet med både økonomi og informationsformidling.
 - I august afholdtes igen vejfest med stor succes. Bestyrelsen takker for alt arbejdet hermed. En særlig tak til Janni for flere års ihærdige arbejde hermed.
 - Trods et noget vådt efterår afholdt det grønne udvalg arbejdsdagen d. 6. oktober, hvor området blevet gået efter i sømmene. Nye træer i den grønne kile blev gravet ned, ligesom det øvrige område blev suppleret

med nyt og justeret. En kæmpe tak til udvalget for en super indsats for at gøre vores område mere smukt og derudover en tak til de øvrige fremmødte. Dagen blev som sædvanligt afviklet i højt humør og med et godt fællesskab. Det er forbilledligt, at der aldrig findes henkastet papir eller andet affald i vores område.

- På mødet i november drøftede vi Århus Kommunes Forslag vedrørende vedvarende energi. Af forslaget fremgår det, hvor kommunen har planer om at opføre anlæg, vind- og solenergi. Her i Mårslet-området drejer det sig om et solenergianlæg i nærheden af Tander. Anlægget skal indpasses i området og leve op til en række krav om genskind osv. Planen er i øvrigt tilgængelig på kommunens hjemmeside. Vi har drøftet det i bestyrelsen, og vi har ikke fundet det nødvendigt at afgive et høringssvar, da det ikke ifølge bestyrelsen har afgørende direkte betydning for vores beboere. Desuden skulle alle beboerne have modtaget kommunens overordnede plan i e-boks, da der med vores beliggenhed er høringspligt. Her har man så individuelt haft mulighed for at afgive høringssvar. Bestyrelsen takkede for, at kommunens plan ikke indeholdt tanker om opførelse af vindmøller i vores umiddelbare nærhed.
- I december havde Inge og Jørgen, Birgitte og jeg fornøjelsen af at afholde en lille carport-seance med gløgg og æbleskiver. Der var over 30 deltagere, voksne og nogle herlige børn og unge mennesker. Egentlig hører dette arrangement ikke til foreningsarrangementerne, da vi laver det på privat basis uden om foreningens økonomi, og dog. På grund af vores nye tiltag på Jørgens foranledning, nemlig det utrolig smukke juletræ ved områdets indkørselsvej, så er der dels indkøbt et juletræ, og dels leveret strøm til den 78 meter lange lyskæde med de 1000 lys. Derfor vil jeg gerne takke Jørgen for ideen og Malene og Brian for lån af stikkontakt. Som tak herfor har foreningen givet Malene og Brian et par flasker med forhåbning om, at vi næste år kan gentage successen i forbindelse med decemberhyggen i carporten ved hus 40 og 42. I år i 2020 bliver det på *SØNDAGEN FØR 1. SØNDAG I ADVENT*.
- På mødet i december drøftede vi igen, hvordan vi kunne komme i gang med at skaffe en hjertestarter til området tæt på, nemlig ovre ved institutionen ved rundkørslen. Vi fremsendte et forslag til drøftelse i den overordnede Grundejerforening Tandervej, der skulle have det med på deres generalforsamling. Der skulle skaffes et antal indsamlere til maj 2020. Desværre er det ikke lykkedes at fremskaffe det nødvendige antal, selv om vi her i vores ejerforening havde tilmeldt 4 ud af de nødvendige 15. Også Hvidehøj havde tilmeldt 4. Vi får se, om det kan lykkes en anden gang.
- I anledning af en henvendelse fra en beboer vedrørende færdsel og parkering langs vores vej drøftede bestyrelsen, hvorledes vi håndterer problemet. Jeg rundsendte i sommeren 2020 en besked om en aftale indgået med vores græsslåer, Jeppe, om muligheden for at finde en anden parkeringsmulighed for hans bil og anhænger end i indkørslen til vores område langs hus nr. 2. Som bekendt har vi fundet en løsning

for enden af vejen ved det grønne område. Herudover var der en almindelig opfordring til at tage hensyn til færdslen og fremkommeligheden på vores område. I forbindelse med bestyrelsens jule- og nytårshilsen opfordrede vi igen til at vise omtanke vedrørende parkeringsforholdene med den forventede mertrafik til julearrangementerne. Der er siden kommet nye henvendelser, og derfor besluttede bestyrelsen, at vi på generalforsamlingen i april 2020 på dagsordenen vil have parkeringsforholdene omkring vores vej drøftet på ny, idet punktet tidligere i grundejerforeningens første leveår har været til debat. Siden da har der været en vis udskiftning, og derfor er det måske relevant at tage op igen.

- 23. februar var planen at afholde Fastelavnsfest på fællesparkeringen. Desværre var der for få tilmeldte, og derfor måtte det aflyses. Jeg vil gerne rette en stor tak til arrangørerne og håbe på, at det vil blive anderledes i 2021. En stor tak til Bettina for arbejdet hermed.
- På mødet i marts forberedte vi os på den kommende generalforsamling, som jo som bekendt blev skubbet frem grundet det frygtelige forløb med Covid-19. Jeg vil håbe for jer alle, at både I og jeres familier er sluppet nådigt gennem forløbet, selv om vi på ingen måde er ovre risikoen. Vi er nok en del, der i hvert fald for en periode vil ændre vores adfærd. Vi har nok opdaget, at vi alligevel ikke helt styrer naturens gang.
- I maj havde vi på vores møde så en drøftelse af mulighederne for afholdelse af en generalforsamling, der så resulterede i nærværende udgave. Vi kan jo se, om denne sommerlige udgave kan forblive. Det kræver en vedtægtsændring med alt, hvad det indebærer.
- Junimødet drejede sig primært om afvikling af generalforsamlingen. Vi fulgte også op på marts-mødets beslutning om at tydeliggøre gæsteparkeringerne med skilte og bemaling, og reaktionen fra nogle beboere.
- På trods af alle genvordighederne vil jeg alligevel gerne benytte lejligheden til at rette en meget stor tak til alle, der i fællesskabets interesse har forberedt og været deltagere i de få men succesfulde arrangementer i årets løb. Det er en sand fornøjelse at være beboer i et område, hvor man på daglig basis bliver hilst på, og hvor hjælpsomheden er stor. Tak til alle beboere for at tage sig af hinanden, passe på vores fælles værdier og skabe verdens bedste grundejerforening.
- En stor tak skal også rettes til bestyrelsesmedlemmerne for et godt, tillidsfuldt, konstruktivt og varmt samarbejde. Tak især til Jørgen, der jo har "aben" med rundsending af al information. GDPR har ikke lettet kommunikationsformidlingen.
- En særlig tak skal også rettes til Henrik for varetagelse af opgaven omkring vores hjemmeside.

På bestyrelsens vegne
Thorkild/formand