

Generalforsamling i Parcellforening 9, Nymarks Alle 2-60

Mårslet den 21. april 2020 – revideret 25. maj

Bestyrelsens beretning vedr. økonomi for kalenderåret 2019

STATUS 8. marts 2020

Alle medlemmer har betalt kontingent. Der måtte som sædvanlig udsendes et par rykkere.

Kassebeholdning i vejfond: 150.000,00 kr.

Kassebeholdning i drift: 69.846,24 kr.

Regnskabet er revideret af Betina i nr. 38 og Rasmus i nr. 56

REGNSKAB

Dagsordenens punkt 3

Virkeligheden i forhold til budgettet

Vi havde budgetteret med et overskud på 44 kr., men det blev i stedet et overskud på 4436 kr.

Der er to hovedårsager til denne forskel.

1. En manglende postering af godt 2700 kr. til græsslåning, som først er blevet betalt i 2020.
2. Anlægsbevillingen blev ikke fuldt udnyttet.

De enkelte poster i regnskab og budget stemmer ellers meget godt overens.

Jeg vil nu knytte nogle få kommentarer til nogle af punkterne i regnskabet:

Indtægter

29 husstande har indbetalt deres fulde kontingent på 2.400 kr. Mens en enkelt husstand har nøjes med at indbetale 2.000 kr. Jeg tror, at det er et hændeligt uheld, og jeg opdagede først den manglende indbetaling, da jeg skulle lave denne beretning Indtægterne er derfor kun alt 71.600 kr. + 18 kr. som en samvittighedsfuld beboer har indbetalt i morarente pga. sen indbetaling.

Jeg har så i år modtaget de manglende 400 kr., hvilket afspejles i budgettet for 2020.

Der var ikke yderligere indtægter.

Omkostninger

Til den overordnede forening, Tandervej har vi igen i 2019 indbetalt 100 kr. pr. husstand. Pengene går til vedligeholdelse af arealer, samt en vejfond til den lille stump vej på den anden side af rundkørslen.

Vi kan jo lige spørge Mogens, som er vores repræsentant i den overordnede forening, om han ved, hvad kontingentet er brugt til?

Fastelavnsfesten og sommerfest har næsten ramt det budgetterede beløb. Ros til festudvalgene, og tak til Janni, der nu trækker sig som medvirkende arrangør af sommerfesten.

Bestyrelsen havde igen lavet en aftale med entreprenøren, Rødbro Service om vedligeholdelse af de grønne områder. Derfor er der ingen overraskelser på dette punkt.

Vi har lavet en tilsvarende aftale i år til samme pris.

Det budgetterede beløb til snerydning blev som sædvanlig ikke overskredet. Vi kendte beløbet på forhånd, da regningen var betalt inden generalforsamlingen. Det er også tilfældet i år, hvor vi kun har brugt 825 kr. for vinteren 2019/2020. Dette vil fremgå af budgettet, da udgiften er afholdt i 2020.

Øvrige omkostninger

Bankgebyrer er lidt mere end budgetteret.

En væsentlig grund hertil, er at Sydbank har skiftet politik, så de nu afkræver et gebyr på 150 kr. for at vi overhovedet kan have en konto.

Vejfonden fik tilført i alt 19.700 kr., så der nu er 150.000 kr. på kontoen.

Under anlæg er der kun en enkelt post. *Det grønne udvalg* havde fået lov til at disponere for indtil 6.000 kr., men de har kun brugt ca. 3.500 kr. til indkøb af planter

Resultat

Årets resultat har således været et overskud på 4.436 kr. mod det budgetterede overskud på 44 kr.

På foreningens 2 konti, drift og vejfond var der således pr. 31. december henholdsvis **4.680 kr.** og **150.000 kr.**

Pr. dags dato 8. marts før en evt. overførsel til vejfond er der 69.846,24 kr. og 150.000 kr. på de to konti.

Regnskabet sættes til afstemning:

BUDGET for 2020

Dagsordenens punkt 5

- Kontingent er i alt sat 400 kr. højere pga. for lille indbetaling i 2019, som er modtaget 2020.
- Kontingent til foreningen Tandervej forventes at være uændret 100 kr. pr. husstand.
- 600 kr. er brugt på kontingent til Fællesrådet, hvortil Thorkild er indvalgt – foreløbig som suppleant.
- Sne (saltning) viste sig kun at blive 825 kr.
- Bestyrelsen har accepteret et tilbud fra Jeppe Rødbro om vedligeholdelse af de grønne arealer. Tilbuddet er uforandret i forhold til forrige år.
Her er yderligere indregnet en rate fra 2019, som ved et uheld først blev betalt i januar.
- Bankgebyrer regnes i år til 190 kr.
- På posten gaver afsættes igen et mindre beløb til indkøb af en buket eller lign. til evt. nye beboere.
- Posten forsikringer drejer sig også om udgifter, der allerede er afholdt, og der er indregnet en lille forventet bonus.
- Igen i år er der afsat en henlæggelse på 20.000 kr. til vejfonden.
- På posten Anlæg + Diverse har jeg regnet med ca. 6.000 kr.
Anlægsbeløbet disponeres igen i år af *Det grønne udvalg*. Dog fratrasket udgifter i forbindelse med vedligehold af en bæk.
- Pga. Corona virus er det besluttet at aflyse årets vejfest, og da fastelavnsfesten i forvejen var aflyst, har jeg reduceret posten arrangementer fra 10.000 til 2.000 kr. Der kan nok blive plads til en ekstra øl, hvis det lykkes at få afholdt en generalforsamling.

I budgettet var der indtil Corona regnet med et lille underskud på 2.008 kr. Dette er nu med ændringer i posterne Arrangementer samt Anlæg og diverse ændret til et overskud på 6.168 kr.

Afstemning om budgettet: