

GENERALFORSAMLING

Parcelforening 9, Nymarks Allé 2-60

LØRDAG 21. AUGUST 2021

Der var fremmødt beboere fra 15 huse: 2, 10, 14, 16, 18, 22, 24, 26, 30, 32, 36, 42, 44, 50 og 54. Herudover var indleveret fuldmagter fra to huse: 6 og 40.

1. Velkomst og valg af dirigent

Thorkild bød velkommen og begrundede ændring af tidspunkt i forhold til oprindelig udsendt indkaldelse. Bo blev valgt som dirigent.

2. Bestyrelsens mundtlige beretning

Thorkild aflagde i forlængelse af den udsendte beretning en mundtlig beretning. Valgte at uddybe følgende punkter:

- > velkommen til nye beboere
- > den gode stemning blandt beboerne
- > afholdt 5 bestyrelsesmøder siden seneste generalforsamling
- > formandens deltagelse i FU
- > takkede Janni for mange år som primus motor for vejfesten, bød Anita velkommen som Jannis afløser
- > fastelavnsfest skudt til hjørne pga. manglende tilslutning
- > juletræet, der var nomineret til Årets juletræ i Mårslet
- > behandling af beboerforslag om jordvold mod Tandervej, herunder kontakt til kommunen og Damgårdstøften
- > ændring af hjemmesiden
- > takkede Det Grønne Udvalg, de øvrige bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for et godt og konstruktivt arbejde, tak til Mogens, der ikke ønsker genvalg

3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af kasserer og revisor

I kassererens fravær fremlagde Mogens regnskab for 2020 jævnfør udsendte bilag.

Regnskabet blev godkendt med en bemærkning om, at bestyrelsen sikrer sig, at foreningen ikke betaler for klipning af kommunale græsarealer, og bestyrelsen er opmærksom på ændring af arealet, når cykelstien mod marken etableres. Tak til revisor og revisorsuppleant.

4. Forslag fra bestyrelsen

a) Thorkild motiverede en vedtægtsændring af vedr. § 11, tidspunkt for afholdelse af ordinær generalforsamling jævnfør udsendte bilag.

Forslaget blev vedtaget med 34 stemmer (heraf 4 ved fuldmagt).

b) Thorkild motiverede forslaget om opsætning af en tavle, der orienterer om p-muligheder i udstykningen. Der var 4 stemmer imod forslaget, mens resten stemte for forslaget, som derved blev vedtaget med en bemærkning om, at tavlen ikke blev for voldsom.

5. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af kontingent/bidrag

I kassererens fravær fremlagde Mogens budget for 2021 jævnfør udsendte bilag.

Budget for 2021 blev vedtaget med en bemærkning om, at budgettet dækker over allerede afholdte

udgifter, idet fakturaen for vinteren 2020/2021 er betalt i foråret 2021. Der forventes således ikke flere fakturaer vedr. snerydning/saltning før foråret 2022.

6. Forslag fra medlemmer

Bo motiverede forslag om etablering af blomsterareal i det fælles græsområde.

Der var enighed om at sende forslaget til Det Grønne Udvalg, der må udarbejde et mere præcist forslag.

Under debatten blev anskaffelse af robotplæneklipper foreslået.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Thorkild er på valg og blev genvalgt som bestyrelsesmedlem for en 2-årig periode

Jørgen er på valg og blev genvalgt som bestyrelsesmedlem for en 2-årig periode

Mogens ønsker ikke genvalg

Karin blev valgt som bestyrelsesmedlem for en 2-årig periode.

Brian blev genvalgt som suppleant for en 1-årig periode

Anita blev valgt som suppleant for en 1-årig periode

8. Valg af revisor

Bettina udtræder

Rasmus blev valgt som revisor for en 1-årig periode

Der var ingen emner til revisorsuppleant. Bestyrelsen bemyndiges til at finde en revisorsuppleant.

9. Eventuelt

Beboerne i de huse, der støder op til fodboldbane i den grønne kile, føler sig meget generet af vildfarende bolde i haverne og støj under fodboldkampe, der ofte varer frem til kl. 23.00. Det er som regel beboere fra nabobebyggelsen, der bruger fodboldbanen og dermed forårsager støjen.

Der var enighed om, at Thorkild kontakter nabobebyggelsen og spørger, om de vil overtage målene. Et forslag kunne være at placere dem på nabomatriklen på det rektangulære område, hvor de evt. kan benyttes af os mod, at de overtager målene. Alternativt fjernes målene og udskiftes med nogle mindre mål.

Thorkild takkede Bo for dirigentrollen og de fremmødte for en god debat.

Mogens Gregersen
referent

Bo Vangsø Iversen
dirigent

Thorkild Tosti Clausen
formand
