

2026.08.22. Referat generalforsamling Grundejerforeningen Nymarks Allé 2-60

Ad 1) Thorkild bød velkommen og foreslog på bestyrelsens vegne Inge fra nr. 14 som dirigent. Inge blev valgt. Referat skrives af bestyrelsen.

Ad 2) Thorkild fremlagde den mundtlige beretning herunder en særlig tak til arrangørerne af vejfesten 2025 og den gruppe, som har planlagt vejfesten 2026, der samtidig markerede foreningens 20-års jubilæum. - Thorkild erindrede om, at dagsordener og referater er på hjemmesiden. - Fremmødet og afviklingen af de to grønne arbejdsdage forløb på bedste måde. - Volden mod Tandervej bliver klippet ned forår og efterår, indtil der måske findes en anden løsning. Thorkild vil henvende sig til foreningen, Damgårdstoft, for at høre dem om muligheden for, at de vil gøre noget for at mindske generne fra tidslerne, når de drær. - 43 deltagere i Jul i Carporten, et pænt antal deltagere i "fredagsbaren" første fredag i hver måned er to traditioner med stor opbakning. - Thorkild har henvendt sig til Kredsløb om problemer med efterladenskaber fra de vognmænd, der tømmer vores renovationsspande. - Thorkild opfordrede beboerne og deres gæster til at kigge på det blå skilt til venstre ved indkørslen til vort område, der peger på, at det er hensigtsmæssigt at følge opfordringen både for bilister og cyklister af hensyn til trafiksikkerheden både for dem, der kører ind og for de, der i forvejen er inde. Det kan være børn, gående med hunde eller børn. Oversigtsforholdene er ikke særlig gode i vores udstykning. Thorkild takkede til sidst bestyrelsen for samarbejdet.

Generalforsamlingen udtrykte, at der stadig er problemer, når skraldespandene tømmes, og Thorkild lovede at rette henvendelse til Kredsløb.

Beretningen blev enstemmigt vedtaget.

Ad 3) Jørgen, kasserer, gennemgik regnskabet, som er revideret og underskrevet af Rasmus (nr. 56) og Mogens (nr. 44). Regnskabet viste et noget større overskud end forventet, men det skyldes primært, at der i budgettet er afsat et større beløb til jubilæumsfesten, der jo først afvikles efter generalforsamlingen. Midler til vejfonden blev drøftet, og pt afsættes der et tilpas beløb, men fonden skal til enhver tid dække vejens og fx kloakkernes vedligehold. Udgiften til snerydning og saltning var i vinteren 25-26 ekstraordinær høj. Regnskabet er taget til efterretning.

Ad 4. Ingen forslag fra bestyrelsen.

Ad 5. Jørgen gennemgik budgettet. Foreningens regnskab er kalenderåret. Derfor er budgettet for 2027 til drøftelse med hensyn til kontingentet. Bestyrelsen foreslår en videreførelse af kontingentet, der således for 2027 er kr. 2.400 pr. husstand.

Jørgen gør opmærksom på, at man meget gerne skal undlade at betale kontingent forud, fx her i december 2026 for kalenderåret 2027, da det "forstyrrer" regnskabet - altså man må først betale efter 1. januar.

Efterårets 2. grønne arbejdsdag er den 20. september. Kontingentet på kr. 2.400 blev vedtaget.

Ad 6) Ingen forslag fra medlemmerne.

Ad 7) Valget til bestyrelse betød genvalg af Anita, Ole og de to suppleanter, Brian og Poul, så bestyrelsen består af ovennævnte samt Jørgen og Thorkild. Bestyrelsen konstituerer sig på det førstkommende bestyrelsesmøde.

Ad 8) Rasmus (nr. 56) blev genvalgt som revisor, Mogens (nr. 44) genvalgt som revisorsuppleant.

Ad 9) Under eventuelt blev rydning af sne på fortovet langs Nymarks Allé drøftet. Hvem har forpligtelsen? Thorkild spørger Grundejerforeningen Tandervej og meddeler vores beboere med informationen. - Trafik på Nymarks Allé, hastigheden samme sted, bump og øvrige fartdæmpende foranstaltninger blev drøftet. Thorkild oplyste, at der har været undersøgt mulighed for flere bump, men der er ikke opbakning i de øvrige foreninger til det. Hastigheden fra både rundkørslen mod vest og trafikken fra øst giver grund til særlig forsigtighed, når vores beboere skal ud på Nymarks Allé. Beboerne langs Nymarks Allé opfordres til at sørge for en hæk, der er klippet tilstrækkelig ind, så orienteringen mod øst gøres optimal. Thorkild har lovning på, at nærmeste Allé-træ på sydsiden af Nymarks Allé kan fjernes af kommunen, hvis flytningen af træet til nuværende position ikke er tilstrækkelig. Fra generalforsamlingens beslutning i 2025 blev det igen drøftet, hvorvidt det grønne udvalg er eksisterende. Det er ikke nedlagt. Bestyrelsen og interesserede sørger for opgaverne til de to grønne arbejdsdage, og det hindrer ikke, hvis interesserede ønsker initiativer gennemført, så skal det være i dialog med bestyrelsen. Vi er dog bundet af, at mængden og omfanget af arbejdet til de grønne arbejdsdage ikke må overstige nuværende niveau.

Thorkild takkede dirigenten, som afsluttede generalforsamlingen.

pbv

Thorkild

1/9-2026
Inge Sørensen
Thorkild